



KUUSALU VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus
Lp Karl Mänd
rmk@rmk.ee

Teie 13.11.2025 nr 3-1.1/2025/7617

Meie 24.11.2025 nr 7-4/3792-2

Vastus järelepärimisel

Järelepärimises soovite teada, millisel õiguslikul alusel on Rannametsa (35201:001:0651) ja Karjametsa (35201:001:0119) kinnisasjadele ehitised (so kämpingud, rannabaar või muud rannas olevad rajatised jms) paigaldatud ja kellele need kuuluvad ning palute edastada seotud dokumendid. Samuti palute teavet kas kohalik omavalitsus on andnud lubasid/nõusolekuid Karjametsa kinnisasjal olevale teele tõkkepuu paigaldamiseks ning Kingu kinnisasjaga piirnevale alale parkla rajamiseks ja kui, siis palute edastada seotud dokumendid.

Rannametsa kinnistu

Kuusalu Vallavalitsus on 02.07.2020.a Rannametsa (katastritunnus 35201:001:0651) kinnistule väljastanud ujuvkai (EHR kood 221341282) ehitusteatise nr 2011201/13503. Eelnimetatud ehitusteatise menetlusse on kaasatud Riigimetsa Majandamise Keskus, kes 26.06.2020 kirjas nr 3-1.1/2167 on andnud oma nõusoleku ujuvkai ehituseks.

Muudele ehitistele (sh kämpinguid, rannabaari või muid rannas olevaid rajatisi jms) ei ole vallavalitsus lube väljastanud ega nõusolekuid andnud.

Eelduslikult kuuluvad ehitised ja ranna-alal tegutseb Rannaliiva kinnistu (35201:001:0035) omanik Aktsiaselts Moreno Invest (registrikood 10481153) või Puhkekeskus Valkla rand ja Valkla rannaresto, kelle esindajaks on kodulehel märgitud BERGSON EST OÜ (registrikood 16387521).

Karjametsa kinnistu

Vallavalitsus ei ole väljastanud lube ega andnud nõusolekuid Karjametsa kinnistule ehitiste püstitamiseks ega rajamiseks, samuti ei ole väljastatud lube ega antud nõusolekuid Karjametsa kinnisasjal olevale teele tõkkepuu paigaldamiseks.

Kingu kinnistu

Vallavalitsus ei ole väljastanud lube ega andnud nõusolekuid Kingu kinnisasjaga piirnevale alale parkal rajamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
vallavanem

Maarja-Liis Sepper
Maarja-liis.sepper@kuusalu.ee